

建築物エネルギー消費性能適合性判定業務料金表

【モデル建物法（モデル建物法（小規模版）を含む）】

（税込）

延べ面積	用途分類（別表4による）		
	A種	B種	C種
300㎡未満	146,300円	74,800円	49,500円
300㎡～500㎡未満	146,300円	74,800円	49,500円
500㎡～1,000㎡未満	146,300円	74,800円	49,500円
1,000㎡～2,000㎡未満	169,400円	86,900円	60,500円
2,000㎡～3,000㎡未満	192,500円	97,900円	71,500円
3,000㎡～4,000㎡未満	223,300円	121,000円	95,700円
4,000㎡～5,000㎡未満	257,400円	144,100円	118,800円
5,000㎡～10,000㎡未満	300,300円	178,200円	147,400円

【標準入力法（主要室入力法を含む）】

（税込）

延べ面積	用途分類（別表4による）		
	A種	B種	C種
300㎡未満	249,700円	128,700円	100,100円
300㎡～500㎡未満	249,700円	128,700円	100,100円
500㎡～1,000㎡未満	249,700円	128,700円	100,100円
1,000㎡～2,000㎡未満	289,300円	151,800円	123,200円
2,000㎡～3,000㎡未満	328,900円	174,900円	146,300円
3,000㎡～4,000㎡未満	386,100円	209,000円	180,400円
4,000㎡～5,000㎡未満	449,900円	238,700円	214,500円
5,000㎡～10,000㎡未満	530,200円	286,000円	258,500円

- ※1 表の延べ面積は、建築基準法の規定により算定する延べ面積とします。
- ※2 一つの建築物で用途分類が複数ある場合には、一部でもA種が含まれるものはA種、A種が全く含まれず、一部でもB種が含まれているものはB種、C種のみのもについてはC種とします。
- ※3 計画変更については0.6を、軽微変更（ルートC）は0.5を、軽微変更（ルートB）は0.3を、軽微変更（ルートA）は0.2を、上記手数料に乗じた金額とします。ただし、計算方法を変更する場合、もしくは直前の判定を他機関で行っている場合は上記表の通りとします。
- ※4 判定書を再発行する場合は1通につき5,500円（税込）とします。
- ※5 建築物全体が計算対象外となる場合、またはモデル建物法にて対象となる室がない場合は、一律25,300円（税込）とします。

【住宅】

（税込）

一戸建ての住宅	41,800円
---------	---------

【共同住宅・長屋】

（税込）

共同住宅・長屋	戸数M×13,200+52,800円
---------	--------------------

- ※1 複合建築物の場合は非住宅の手数料満額に住宅の手数料から11,000円を減じた額を加算します。
- ※2 計画変更については0.6を、軽微変更（ルートC）は0.5を上記手数料に乗じた金額とします。ただし、計算方法を変更する場合、もしくは直前の判定を他機関で行っている場合は上記表の通りとします。
- ※3 判定書を再発行する場合は1通につき5,500円（税込）とします。

別表4

A種、B種、C種の用途分類

確認申請書第四面に記載する用途区分コードにより以下の分類とする。

分類	適合性判定の対象となる建築物の確認申請書第四面に記載される用途	用途区分コード
A種	図書館その他これに類するもの	08140
	博物館その他これに類するもの	08150
	美術館その他これに類するもの	08152
	老人ホーム、福祉ホーム、その他これらに類するもの	08170
	助産所(入所する者の寝室があるものに限る。)	08190
	児童福祉施設等(入所する者の寝室があるものに限る。)	08210
	公衆浴場(個室付浴場業に係る公衆浴場を除く。)	08230
	診療所(患者の収容施設のあるものに限る。)	08240
	病院	08260
	ボーリング場、スケート場、水泳場、スキー場、ゴルフ練習場又はバッティング練習場	08370
	体育館又はスポーツの練習場(前項に掲げるものを除く。)	08380
	ホテル又は旅館	08400
	映画スタジオ又はテレビスタジオ	08480
	劇場、映画館又は演芸場	08530
	観覧場	08540
	公会堂又は集会場	08550
	展示場	08560
	ダンスホール	08590
	個室付浴場業に係る公衆浴場、ヌードスタジオ、のぞく劇場、ストリップ劇場、専ら異性を同伴する客の休息の用に供する施設、専ら性的好奇心をそそる写真その他の物品の販売を目的とする店舗その他これらに類するもの	08600
B種	住宅で事務所、店舗その他これらに類する用途を兼ねるもの	08060
	幼稚園	08070
	小学校	08080
	義務教育学校	08082
	中学校、高等学校又は中等教育学校	08090
	特別支援学校	08100
	大学又は高等専門学校	08110
	専修学校	08120
	各種学校	08130
	幼保連携型認定こども園	08132
	神社、寺院、教会その他これらに類するもの	08160
	保育所その他これに類するもの	08180
	助産所(入所する者の寝室がないものに限る。)	08192
	児童福祉施設等(入所する者の寝室がないものに限る。)	08220
	診療所(患者の収容施設のないものに限る。)	08250
	巡査派出所	08270
	公衆電話所	08280
	郵便法(昭和22年法律第165号)の規定により行う郵便の業務の用に供する施設(郵便局)	08290
	地方公共団体の支庁又は支所	08300
	税務署、警察署、保健所又は消防署その他これらに類するもの	08330
	マージャン屋、ぱちんこ屋、射的場、勝馬投票券発売所、場外車券売場その他これらに類するもの又はカラオケボックスその他これに類するもの	08390
	自動車教習所	08410
	日用品の販売を主たる目的とする店舗	08438

分類	適合性判定の対象となる建築物の確認申請書第四面に記載される用途	用途区分コード
B種	百貨店、マーケットその他の物品販売業を営む店舗(前項に掲げるもの、専ら性的好奇心をそそる写真その他の物品の販売を行うもの並びに田園住居地域及びその周辺の地域で生産された農産物の販売を主たる目的とするものを除く。)	08440
	飲食店(次項に掲げるもの並びに田園住居地域及びその周辺の地域で生産された農産物を材料とする料理の提供を主たる目的とするものを除く。)	08450
	食堂又は喫茶店	08452
	理髪店、美容院、クリーニング取次店、質屋、貸衣裳屋、貸本屋その他これらに類するサービス業を営む店舗、洋服店、畳屋、建具屋、自転車店、家庭電気器具店その他これらに類するサービス業を営む店舗で作業場の床面積の合計が50㎡以内のもの(原動機を使用する場合にあっては、その出力の合計が0.75kW以下のものに限る。)自家販売のために食品製造業を営むパン屋、米屋、豆腐屋、菓子屋その他これらに類するもの(田園住居地域及びその周辺の地域で生産された農産物を原材料とする食品の製造又は加工を主たる目的とするものを除く。)で作業場の床面積の合計が50㎡以内のもの(原動機を使用する場合にあっては、その出力の合計が0.75kW以下のものに限る。)又は学習塾、華道教室、囲碁教室その他これらに類する施設	08456
	銀行の支店、損害保険代理店、宅地建物取引業を営む店舗その他これらに類するサービス業を営む店舗	08458
	物品販売業を営む店舗以外の店舗(前2項に掲げるものを除く。)	08460
	事務所	08470
	料理店	08570
	キャバレー、カフェー、ナイトクラブ又はバー	08580
	田園住居地域及びその周辺の地域で生産された農産物の販売を主たる目的とする店舗、当該農産物を材料とする料理の提供を主たる目的とする飲食店又は自家販売のために食品製造業を営むパン屋、米屋、豆腐屋、菓子屋その他これらに類するもの(当該農産物を原材料とする食品の製造又は加工を主たる目的とするものに限る。)で作業場の床面積の合計が50㎡以内のもの(原動機を使用する場合にあっては、その出力の合計が0.75kW以下のものに限る。)	08650
	C種	公衆便所、休憩所又は路線バスの停留所の上家
建築基準法施行令第130条の4第5号に基づき国土交通大臣が指定する施設		08320
工場(自動車修理工場を除く。)		08340
自動車修理工場		08350
危険物の貯蔵又は処理に供するもの		08360
畜舎		08420
堆肥舎又は水産物の増殖場若しくは養殖場		08430
自動車車庫		08490
自転車駐車場		08500
倉庫業を営む倉庫		08510
倉庫業を営まない倉庫		08520
卸売市場		08610
火葬場又はと畜場、汚物処理場、ごみ焼却場その他の処理施設		08620
農産物の生産、集荷、処理又は貯蔵に供するもの		08630
農業の生産資材の貯蔵に供するもの	08640	
要相談	その他	08990