

現 地 調 査 票

| | |
|------|---|
| 建築主名 | |
| 物件名称 | |
| 主要用途 | <input type="checkbox"/> 一戸建ての住宅 <input type="checkbox"/> その他 () |
| 地名地番 | |
| 設計者名 | |

以下の調査内容は事実と相違ありません

調査日： 令和 年 月 日

| 項 目 | 調 査 項 目 | 総研 チェック |
|----------------------|--|------------|
| 道路種別 | <input type="checkbox"/> 法42条1項 ()号 (幅員 m) ・ (幅員 m) <input type="checkbox"/> 法42条1項 ()号 (幅員 m) ・ (幅員 m) <input type="checkbox"/> 法42条1項4号 (幅員 m・指定番号 号・指定年月日) <input type="checkbox"/> 法42条1項5号 (幅員 m・指定番号 号・指定年月日) <p style="text-align: center;">※道路位置指定申請図の写し添付</p> <input type="checkbox"/> 法42条2項 (現況幅員 m) 私道/公道 (狭あい道路事前協議 済 ・ 未) <input type="checkbox"/> 法43条2項 (<input type="checkbox"/> 1号認定) ・ (<input type="checkbox"/> 2号許可) ※許可書・認定書の写し添付 (許認可番号： 号 ・ 許認可年月日：) | |
| 都市計画区域 | <input type="checkbox"/> 都市計画区域内 (<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 非設定) <input type="checkbox"/> 準都市計画区域内 <input type="checkbox"/> 区域外 | |
| 建築基準法関係規定 許可・認定等 | <input type="checkbox"/> 建築基準法第()条許可・認定 ※許可書・認定書の写し添付 <input type="checkbox"/> 都市計画法第29条許可・検査済 ※許可書表紙・検査済証の写し添付 <input type="checkbox"/> 都市計画法第43条許可・検査済 ※許可書表紙の写し添付 <input type="checkbox"/> 都市計画法第53条許可 ※許可書表紙の写し添付 | |
| 用途地域 | <input type="checkbox"/> 第1種低層住居専用 <input type="checkbox"/> 第2種低層住居専用 <input type="checkbox"/> 第1種中高層住居専用 <input type="checkbox"/> 第2種中高層住居専用 <input type="checkbox"/> 第1種住居 <input type="checkbox"/> 第2種住居 <input type="checkbox"/> 準住居 <input type="checkbox"/> 田園住居 <input type="checkbox"/> 近隣商業 <input type="checkbox"/> 商業 <input type="checkbox"/> 準工業 <input type="checkbox"/> 工業 <input type="checkbox"/> 工業専用 <input type="checkbox"/> 指定のない地域 | |
| 防火指定 | <input type="checkbox"/> 防火 <input type="checkbox"/> 準防火 <input type="checkbox"/> 法22条 <input type="checkbox"/> 指定なし | |
| 指定容積率 | (%) (%) | |
| 指定建蔽率 | (%) (%) | |
| 条 例 等 | <input type="checkbox"/> がけ地 <input type="checkbox"/> その他 () | |
| 景観条例 | <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有・名称 () | |
| 土地区画整理 | <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有・名称 () | |
| 地区計画 | <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有・名称 () ※届出書表紙の写し添付 | |
| 建築協定 | <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有(提出年月日) | |
| 風致地区 | <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 ※許可表紙写し添付 | |
| ※ 盛土規制法 | <input type="checkbox"/> 宅造規制区域 <input type="checkbox"/> 特定盛土等規制区域 許可： 要 ※適合証明書等を添付 | |
| 中高層条例 | <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 対象(最高高さ m) ※標識設置届の写し添付 | |
| 日影規制 | <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 対象(最高軒高 m / 最高高さ m) <input type="checkbox"/> 対象外 | |
| 浄化槽 | <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 既存 <input type="checkbox"/> 農業集落排水 | |
| ガス | <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> LPG <input type="checkbox"/> 無 | |
| 既存ブロック塀等 | <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有 (<input type="checkbox"/> 点検表) | |
| その他の事項 (行政との打合せ等) | | |

| | | | |
|---------|--|--|--|
| 特定行政庁名 | | | |
| 部 署 名 | | | |
| 担 当 者 名 | | | |