

設計内容説明書【住宅性能証明書】

建築物の名称	
審査員氏名	

性能表示事項	自己評価結果	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄		
			項目	設計内容	記載図書			
5-1断熱等性能等級 ()地域	等級	適用する基準	<input type="checkbox"/> 性能基準 <input type="checkbox"/> 仕様基準			評価員記入欄 <input type="checkbox"/>		
		性能基準を適用する場合	<input type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率 U_A の基準に適合 () W/m^2K) <input type="checkbox"/> 冷房期の平均日射熱取得率 η_{AC} の基準に適合 ()	<input type="checkbox"/> 計算書				
5-2一次エネルギー消費量等級	等級	認定書等	<input type="checkbox"/> 認定書等(品確法)の活用(住宅) <input type="checkbox"/> 認定書等(品確法)の活用(住宅の部分) <input type="checkbox"/> 性能基準			評価員記入欄 <input type="checkbox"/>		
		基本的事項等	適用する基準	設計一次エネルギー消費量: () GJ/年 基準一次エネルギー消費量: () GJ/年 <input type="checkbox"/> 仕様基準	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 面積表			
			居室および非居室の面積	床面積の合計 <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による 主居室の面積 <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による その他の居室の面積 <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による				
		外皮断熱性能等	適用する基準	<input type="checkbox"/> 性能基準 <input type="checkbox"/> 仕様基準			<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票	
			Webプログラム出力票による	<input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による				
		暖冷房	暖房方式	<input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による			<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 機器表 <input type="checkbox"/> 系統図 <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票	
			冷房方式	<input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による				
		換気	換気設備方式	<input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による				
			熱交換型	<input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による				
		給湯	給湯熱源機	<input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による				
			配管	<input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による				
			水栓	<input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による				
			浴槽	<input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による				
照明	太陽給湯	<input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による						
	照明器具	<input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による						
発電	太陽光発電の採用	<input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による						
	コーシエネレーションシステム	<input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による						

設計内容説明書【住宅性能証明書】

建築物の名称	
審査員氏名	

住宅性能	自己評価結果	設計内容説明欄	設計内容確認欄	
<input type="checkbox"/> 5-1 断熱等性能等級 ()地域	等級	認 定 書 等 <div style="float: right; font-size: small;"> <input type="checkbox"/> 型式[※] <input type="checkbox"/> 認証[※] <input type="checkbox"/> 特認 ※新築の場合のみ活用可能 </div> <input type="checkbox"/> 住宅の認定書等 <input type="checkbox"/> 住宅の部分の認定書等	審査員 記入欄 <input type="checkbox"/>	
		適用する基準		<input type="checkbox"/> 性能基準 <input type="checkbox"/> 仕様基準
		性能基準を適用する場合		外皮平均熱貫流率 <input type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率 U_A の基準に適合 ()
				冷房期の平均日射熱取得率 <input type="checkbox"/> 冷房期の平均日射熱取得率 η_{AC} の基準に適合 ()
		仕様基準を適用する場合		躯体の断熱 <input type="checkbox"/> 熱貫流率基準を適用 <input type="checkbox"/> 熱抵抗値基準を適用 開口部の断熱及び日射 <input type="checkbox"/> 開口部比率の区分 <input type="checkbox"/> 区分(い) <input type="checkbox"/> 区分(ろ) <input type="checkbox"/> 区分(は) <input type="checkbox"/> 区分(こ) <input type="checkbox"/> 緩和措置あり <input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和)
		結露防止対策		繊維系断熱材 <input type="checkbox"/> 繊維系断熱材等の使用 防湿層の設置 <input type="checkbox"/> 防湿層の設置有り <input type="checkbox"/> 除外規定適用(添付図書に内容を記載) <input type="checkbox"/> 認定書等(品確法)の活用 通気層の設置 <input type="checkbox"/> 通気層の設置有り(繊維系断熱材を使用する場合は防風層設置) <input type="checkbox"/> 除外規定適用(添付図書に内容を記載) <input type="checkbox"/> 認定書等(品確法)の活用 断熱材の施工 <input type="checkbox"/> 躯体面に断熱材を全面密着 ※鉄筋コンクリート造等で内断熱工法の場合
		熱橋部対策 <small>※鉄筋コンクリート造等の場合</small>		<input type="checkbox"/> 断熱補強有り <input type="checkbox"/> 除外規定適用(添付図書に内容を記載) <input type="checkbox"/> 認定書等(品確法)の活用

設計内容説明書【住宅性能証明書】

建築物の名称	
審査員氏名	

住宅性能	自己評価結果等級	設計内容説明欄		設計内容確認欄
<input type="checkbox"/> 5-2 一次エネルギー消費量等級 () 地域 ※1 仕様基準	等級	認定書等	<input type="checkbox"/> 型式※ <input type="checkbox"/> 認証※ <input type="checkbox"/> 特認 ※新築の場合のみ活用可能 <input type="checkbox"/> 住宅の認定書等 <input type="checkbox"/> 住宅の部分の認定書等	審査員 記入欄 <input type="checkbox"/>
		基本的事項等	適用する基準 <input type="checkbox"/> 性能基準 <input type="checkbox"/> 仕様基準	
		外皮	居室および非居室の面積 床面積の合計 <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による 主居室の面積 <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による その他の居室の面積 <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による	
		断熱性能等	適用する基準 <input type="checkbox"/> 性能基準 <input type="checkbox"/> 仕様基準(等級4のみ) <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による	
		暖冷房	暖房方式 <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による <input type="checkbox"/> () ※1 冷房方式 <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による <input type="checkbox"/> () ※1	
		換気	換気設備方式 <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による <input type="checkbox"/> 全般換気設備(比消費電力0.3以下) ※1 熱交換型換気設備 <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による <input type="checkbox"/> 比消費電力を有効換気量率で除した値が0.3以下 ※1	
		給湯	給湯熱源機 <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による <input type="checkbox"/> () ※1 配管 <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による 水栓 <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による 浴槽 <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による 太陽給湯 <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による	
		照明	照明器具 <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による <input type="checkbox"/> 非居室に白熱灯を採用していない ※1	
		発電	太陽光発電の採用 <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による コーシエネレーションシステム <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による	

設計内容説明書【住宅性能証明書】

建築物の名称	
審査員氏名	

住宅性能	自己評価結果	設計内容説明欄		設計内容確認欄	
<input type="checkbox"/> 9-1 高齢者等配慮 対策等級 (専用部分)	3	部 屋 の 特 定 寝 室 と 配 置 等 同 一 階 に 有 る 部 屋	<input type="checkbox"/> 便所	審査員 記入欄 <input type="checkbox"/>	
		段 差	日常生活空間内		<input type="checkbox"/> 床は段差のない構造適用除外（玄関出入口、玄関上がりかまち、勝手口出入口、タタミコーナー等、浴室の出入口、バルコニー出入口）の段差有り
			日常生活空間外		<input type="checkbox"/> 床は段差のない構造
		階 段 <input type="checkbox"/> 階段無	勾 配 等		<input type="checkbox"/> 勾配22/21以下、550mm≦蹴上×2+踏面≦650mm、かつ、踏面195mm以上 <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置
			蹴 込 み		<input type="checkbox"/> 蹴込みが30mm以下 <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置
			階段の幅員等		<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第23条から第27条までの基準に適合
		手 摺	手摺の設置		<input type="checkbox"/> 階段、便所、浴室、玄関※、脱衣室※において、それぞれの基準に適合する手摺が設置されている ※設置準備含む
			転落防止手摺の設置		<input type="checkbox"/> バルコニー、窓(2階以上)、廊下及び階段において、転落防止手摺が設置されている (腰壁等の高さによる基準に適合)
			バルコニー		<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第126条第1項の基準に適合
		通路等の幅員(日常生活空間内)	通路の幅員		<input type="checkbox"/> 通路最小有効幅員780mm以上(柱等の箇所750mm以上)
			出入口の幅員		<input type="checkbox"/> 玄関出入口の有効幅員750mm以上
					<input type="checkbox"/> 浴室出入口の有効幅員600mm以上 <input type="checkbox"/> その他の出入口750mm以上(軽微な改造を含む)
		寝室、便所及び浴室(日常生活空間内)	浴室の寸法		<input type="checkbox"/> 短辺内法1,300mm以上 かつ 内法面積2.0㎡以上
			便所の寸法等		<input type="checkbox"/> 長辺内法1,300mm以上(軽微な改造を含む)、もしくは、便器の前方又は、側方に500mm以上(ドアの開放又は軽微な改造による長さを含む)
<input type="checkbox"/> 腰掛け式便器を設置					
特定寝室面積	<input type="checkbox"/> 特定寝室の内法面積 9㎡以上				

設計内容説明書【住宅性能証明書】

建築物の名称	
審査員氏名	

住宅性能	自己評価結果	設計内容説明欄		設計内容確認欄
<input type="checkbox"/> 9-1 高齢者等配慮 対策等級 (専用部分)	等級 4	部屋の配置等 特定寝室と同一階にある部屋	<input type="checkbox"/> 便所・浴室 <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置、かつ、特定寝室と同一階に便所を設置(ホームエレベーター出入口の幅750mm(通路より直進可能な場合は650mm)以上)	審査員 記入欄 <input type="checkbox"/>
	段差 日常生活空間内	<input type="checkbox"/> 床は段差のない構造適用除外(玄関出入口、玄関上がりかまち、勝手口出入口、タタミコーナー等、浴室の出入口、バルコニー出入口)の段差有り		
	日常生活空間外	<input type="checkbox"/> 床は段差のない構造		
	階段 <input type="checkbox"/> 階段無	<input type="checkbox"/> 勾配6/7以下、かつ、550mm ≤ 蹴上 × 2 + 踏面 ≤ 650mm		
	勾配等	<input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置、かつ、等級3の勾配等の基準に適合 <input type="checkbox"/> 日常生活空間外の階段、かつ、等級3の勾配等の基準に適合		
	蹴込み	<input type="checkbox"/> 蹴込みが30mm以下、かつ、蹴込み板設置 <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置、かつ、蹴込みが30mm以下 <input type="checkbox"/> 日常生活空間外の階段、かつ、蹴込みが30mm以下		
	形式等	<input type="checkbox"/> 通路等への食い込み及び突出、回り階段等の設置 無し <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置 <input type="checkbox"/> 日常生活空間外の階段		
	階段の幅員等	<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第23条から第27条までの基準に適合		
	手摺の設置	<input type="checkbox"/> 階段、便所、浴室、玄関、脱衣室において、それぞれの基準に適合する手摺が設置されている		
	転落防止手摺の設置	<input type="checkbox"/> バルコニー、窓(2階以上)、廊下及び階段において、転落防止手摺が設置されている(腰壁等の高さによる基準に適合)		
	バルコニー	<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第126条第1項の基準に適合		
	通路等の幅員(日常生活空間内)	<input type="checkbox"/> 通路最小有効幅員780mm以上(柱等の箇所750mm以上) <input type="checkbox"/> 玄関出入口の有効幅員750mm以上 <input type="checkbox"/> 浴室出入口の有効幅員650mm以上 <input type="checkbox"/> その他の出入口750mm以上(工事を伴わない撤去を含む)		
	浴室の寸法	<input type="checkbox"/> 短辺内法1,400mm以上 かつ 内法面積2.5㎡以上		
	寝室、便所及び浴室(日常生活空間内)	<input type="checkbox"/> 短辺内法1,100mm以上、かつ、長辺内法1,300mm以上(軽微な改造を含む)、もしくは、便器の前方及び側方に500mm以上(ドアの開放又は軽微な改造による長さを含む) <input type="checkbox"/> 腰掛け式便器を設置 <input type="checkbox"/> 特定寝室面積		

設計内容説明書【住宅性能証明書】

建築物の名称	
審査員氏名	

住宅性能	自己評価結果	設計内容説明欄		設計内容確認欄
<input type="checkbox"/> 9-1 高齢者等配慮 対策等級 (専用部分)	等級 5	部屋の配置等 特定寝室と同一階にある部屋	<input type="checkbox"/> 玄関・便所・浴室・食事室・脱衣室・洗面所 <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置、かつ、特定寝室と同一階に便所を設置(ホームエレベーター出入口の幅750mm(通路より直進可能な場合は650mm)以上)	審査員 記入欄 <input type="checkbox"/>
	段差 日常生活空間内	<input type="checkbox"/> 床は段差のない構造適用除外(玄関出入口、玄関上がりかまち、勝手口出入口、タタミコーナー等、バルコニー出入口)の段差有り		
	日常生活空間外	<input type="checkbox"/> 床は段差のない構造		
	階段 <input type="checkbox"/> 階段無	<input type="checkbox"/> 勾配6/7以下、かつ、550mm ≤ 蹴上 × 2 + 踏面 ≤ 650mm <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置、かつ、等級3の勾配等の基準に適合		
	蹴込み	<input type="checkbox"/> 蹴込みが30mm以下、かつ、蹴込み板設置 <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置、かつ、蹴込みが30mm以下		
	形式等	<input type="checkbox"/> 通路等への食い込み及び突出、回り階段等の設置 無し <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置		
	滑り防止	<input type="checkbox"/> 滑り止めなし、又は、滑り止めが踏面と同一面 <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置		
	段鼻	<input type="checkbox"/> 段鼻の出 なし <input type="checkbox"/> ホームエレベーター設置		
	階段の幅員等	<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第23条から第27条までの基準に適合		
	手摺 手摺の設置	<input type="checkbox"/> 階段、便所、浴室、玄関、脱衣室において、それぞれの基準に適合する手摺が設置されている		
	転落防止手摺の設置	<input type="checkbox"/> バルコニー、窓(2階以上)、廊下及び階段において、転落防止手摺が設置されている(腰壁等の高さによる基準に適合)		
	バルコニー	<input type="checkbox"/> 建築基準法施行令第126条第1項の基準に適合		
	通路等の幅員(日常生活空間内)	<input type="checkbox"/> 通路最小有効幅員850mm以上(柱等の箇所800mm以上) <input type="checkbox"/> 玄関出入口の有効幅員800mm以上 <input type="checkbox"/> 浴室出入口の有効幅員800mm以上 <input type="checkbox"/> その他の出入口800mm以上(工事を伴わない撤去を含む)		
	寝室、便所及び浴室(日常生活空間内)	<input type="checkbox"/> 浴室の寸法 短辺内法1,400mm以上 かつ 内法面積2.5㎡以上 <input type="checkbox"/> 短辺内法(工事を伴わない撤去を含む)が1,300mm以上 又は背壁から便器先端の寸法+500mm以上 <input type="checkbox"/> 腰掛け式便器を設置 <input type="checkbox"/> 特定寝室面積 <input type="checkbox"/> 特定寝室の内法面積12㎡以上		